

**ПРОТОКОЛ №7
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ЧЛЕНОВ ЧЕЛЯБИНСКОГО МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ**

Дата проведения: «25» февраля 2015 г.

Время проведения: с 15.00 до 16.00 ч.

Место проведения: г. Челябинск, ул. Елькина, д. 84.

Вид голосования: открытое.

Присутствуют: Представители от **24** членов Челябинского межрегионального Союза строителей (список прилагается - Приложение 1) с правом голосования на Общем собрании членов Челябинского межрегионального Союза строителей (далее - Союз).

Общее количество членов Союза - 46 (список прилагается - Приложение 2)

Общее собрание членов Союза правомочно, так как на нем присутствуют более половины членов Союза.

ПО ВОПРОСАМ ВЕДЕНИЯ:

1. «Об избрании председательствующего на Общем собрании»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Союза – Десяткова Юрия Васильевича, который предложил в качестве председательствующего на Общем собрании избрать председателя Правления Союза - Букреева Александра Сергеевича.

РЕШИЛИ: избрать председательствующим на Общем собрании – Букреева Александра Сергеевича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

2. «Об избрании секретаря Общего собрания»

СЛУШАЛИ: Председательствующего на Общем собрании – Букреева Александра Сергеевича, который предложил в качестве секретаря Общего собрания избрать Десяткова Юрия Васильевича, исполнительного директора Союза.

РЕШИЛИ: избрать секретарем Общего собрания – Десяткова Юрия Васильевича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

3. «Об избрании лица, для подсчета голосов»

СЛУШАЛИ: Председательствующего Общего собрания – Букреева Александра Сергеевича, который предложил в качестве лица, осуществляющего подсчет голосов на Общем собрании избрать Десяткова Юрия Васильевича, исполнительного директора Союза.

РЕШИЛИ: избрать для подсчета голосов на Общем собрании – Десяткова Юрия Васильевича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

Председательствующий на Общем собрании объявил Общее собрание членов Союза открытым, отметил, что проект повестки дня и информационно-справочные материалы находятся у присутствующих на руках в раздаточных материалах.

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ»

СЛУШАЛИ: Председательствующего Общего собрания – Букреева Александра Сергеевича, который предложил утвердить повестку дня Общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

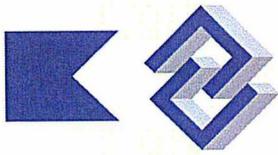
1. Об итогах деятельности ЧМСС за 2014 г.
2. Об утверждении годового бухгалтерского баланса.
3. О направлениях деятельности в 2015 г.
4. Об исключении из членов ЧМСС.
5. Разное.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Общего собрания:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об итогах деятельности ЧМСС за 2014 г.».

СЛУШАЛИ: секретаря Общего собрания – Десяткова Юрия Васильевича, который осветил деятельность Союза за 2014 год.



РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.
2. Одобрить работу Союза и утвердить отчет о деятельности Союза за 2014 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении годового бухгалтерского баланса».

СЛУШАЛИ: секретаря Общего собрания – Десяткова Юрия Васильевича, который сообщил, что утверждение годового бухгалтерского баланса Союза, так же как и годового отчета, в соответствии с п.6.3.4 Устава ЧМСС, относится к компетенции Общего собрания членов Союза. Бухгалтерский баланс за 2014 год был заранее разослан всем членам Союза и сегодня в раздаточных материалах. Докладчик предложил утвердить бухгалтерский баланс.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить годовой бухгалтерский баланс за 2014 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О направлениях деятельности в 2015 г.»

СЛУШАЛИ: секретаря Общего собрания – Десяткова Юрия Васильевича, который изложил основные направления деятельности Союза на 2015 год.

РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.
2. Поручить Правлению и Исполнительному директору продолжить работу Союза.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об исключении из членов ЧМСС».

СЛУШАЛИ: секретаря Общего собрания – Десяткова Юрия Васильевича, который сообщил что в соответствии с п.8.3.4 Устава ЧМСС член Союза может быть исключен из его состава по решению Общего собрания членов Союза. Докладчик представил перечень организаций - кандидатов на исключение из состава Союза с указанием оснований.

РЕШИЛИ: Исключить из членов ЧМСС юридические лица по списку:

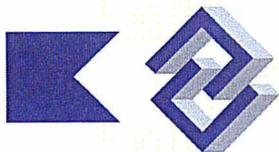
| <i>№ п/п</i> | <i>Наименование организации</i> | <i>Основание для исключения</i> |
|--------------|---|---|
| 1 | ООО "Челябинскавтотранс" | Наличие задолженности по оплате членского взноса за 2013-14 г.г. (40 тыс.руб.), утрата связи с Союзом |
| 2 | ООО "Уралмонтажстрой" | Наличие задолженности по оплате членского взноса за 2013-14 г.г. (40 тыс.руб.), утрата связи с Союзом |
| 3 | НП СРО УРМЦ "Промбезопасность" | Наличие задолженности по оплате членского взноса за 2013-14 г.г.(40 тыс.руб.), утрата связи с Союзом |
| 4 | ООО "Эковата-Челябинск" | Наличие задолженности по оплате членского взноса за 2013-14 г.г.(40 тыс.руб.), утрата связи с Союзом |
| 5 | ООО «Архитектурная строительная компания» | Наличие задолженности по оплате вступительного взноса (10 тыс.руб.) и членского взноса за 2014 г. (12 986 руб.) |
| 6 | ООО «Южно-Уральская сантехническая компания» | В стадии ликвидации (банкротство). Наличие задолженности по оплате членского взноса за 2014 г. (20 тыс.руб.) |
| 7 | ООО «Легион-С» | деятельность прекращена 12.05.2014 |
| 8 | ЗАО «Южуралэлектромонтаж-3» | письмо о добровольном выходе из состава Союза |
| 9 | ООО «ЮжУралСтройИзыскания» | письмо о добровольном выходе из состава Союза |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Разное.

СЛУШАЛИ: секретаря Общего собрания – Десяткова Юрия Васильевича, который сообщил что в Правление Челябинского межрегионального Союза строителей поступило заявление о приеме: ООО "Завод строительных материалов и конструкций", руководитель - Тартаковский Станислав Викторович. В соответствии с раздела 8 Устава ЧМСС новый член в состав Союза может войти с согласия членов Союза.

РЕШИЛИ: Принять в члены Челябинского межрегионального Союза строителей ООО "Завод строительных материалов и конструкций", руководитель - Тартаковский Станислав Викторович (адрес: ул.Героев Танкограда, 39П, ИНН 7452052085, КПП 744701001, ОГРН 1077452000152)



ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

СЛУШАЛИ: Букреева Александра Сергеевича, который представил участникам Общего собрания приглашенных лиц для обсуждения проблемных вопросов, с которыми сталкиваются строители в своей деятельности, и выработки консолидированных решений - первого заместителя Главы Администрации города Челябинска Юрия Владимировича Параничева и заместителя Главы Администрации города по вопросам градостроительства Виталия Сергеевича Передерия. Приглашенные ответили на заданные вопросы представителей строительных компаний.

Выступили: Г.И.Аржевитин, А.С.Букреев, А.А.Воробьев, В.Р. Габбасов, Ю.В.Десятков, С.М.Дубровский, М.Ф. Климов, Л.И.Мельник, А.Г. Мурдид, В.Е. Савич, А.С. Уморин, Ю.Б.Федоров, Н.И. Янов.

РЕШИЛИ:

1. Союзу совместно с Администрацией города Челябинска принимать участие в работе над целевыми программами города Челябинска, в том числе сноса ветхоаварийного жилья, реконструкции и модернизации объектов водоснабжения и водоотведения, создания социальной инфраструктуры и др.

2. Союзу организовать взаимодействие застройщиков путем проведения совместных совещаний с участием Администрацией города Челябинска, в том числе при строительстве инженерных сетей.

3. Союзу держать на контроле инициативу о внесении изменений и дополнений в муниципальные правовые акты, регулирующие порядок предоставления земельных участков и компенсацию зеленых насаждений (внесение изменений в приложение к Решению Челябинской городской Думы от 24 июня 2003 года № 27/2 «Правила охраны и содержания зелёных насаждений в городе Челябинске»), сформулированную в письме ЧМСС от 26.01.2015 года № 01-101/03.

4. Создать рабочую группу по решению вопроса о возможности создания самостоятельного юридического лица ресурсоснабжающей организации. Изучить и учесть практику работы застройщиков в современных условиях. Состав рабочей группы:

1. Габбасов В.Р., исполнительный директор ООО "Жилстрой № 9";

2. Мельник Л.И., директор ООО "Магистр";

3. Мурдид А.Г., исполнительный директор ООО "СК Легион";

4. Савич В.Е., заместитель директора ООО "СК НИКС";

5. Федоров О.Б., генеральный директор ООО "КПДиСК ПСО".

5. Союзу обратиться в Администрацию города Челябинска с предложением о предоставлении льгот для большегрузного транспорта, обеспечивающего подвоз строительных материалов для осуществления строительных работ и участвующего в строительстве, реконструкции, ремонте, уборке улиц и дорог города Челябинска.

6. Союзу проработать вопрос о включения представителя в состав Градостроительного Совета, созданного при Администрации города Челябинска Совета и направить своего представителя в состав Совета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

Председательствующий на Общем собрании

Секретарь Общего собрания



А.С. Букреев

Ю.В. Десятков

Перечень организаций – членов ЧМСС,
присутствующих на общем собрании 25.02.2015 г.

| № п/п | Наименование организации | Представитель Должность | Ф.И.О |
|-------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | ООО «Артель-С» | Генеральный директор | Янов Николай Иванович |
| 2. | ЗАО «Востокметаллургмонтаж-1» | Генеральный директор | Депершмидт Александр Николаевич |
| 3. | ООО СК «Высотник» | Главный инженер | Мамонтов Александр Александрович |
| 4. | ООО «Жилстрой № 9» | Исполнительный директор | Габбасов Виль Равильевич |
| 5. | ООО ПК «Жилстрой» | Генеральный директор | Мазур Михаил Игоревич |
| 6. | ООО «СК Легион» | Председатель Совета директоров | Букреев Александр Сергеевич |
| 7. | ООО «Метчелстрой» | Директор | Воробьев Александр Анатольевич |
| 8. | ООО СК «Магистр» | Директор | Мельник Лилия Иосифовна |
| 9. | ООО «Новый дом» | Директор | Молодцев Юрий Леонидович |
| 10. | ЗАО «НТМ» | Председатель Совета директоров | Аржевитин Геннадий Иванович |
| 11. | ООО «СК Никс» | Заместитель директора | Савич Владимир Евгеньевич |
| 12. | ООО «Союзлифтмонтаж» | Генеральный директор | Иванов Игорь Иванович |
| 13. | ООО ПКФ «Символ» | Главный инженер | Кочкин Алексей Леонидович |
| 14. | ОАО СК «Челябинскгражданстрой» | Заместитель генерального директора | Уморин Андрей Сергеевич |
| 15. | АСФ «Челябстрой» | Технический директор | Сергеев Михаил Борисович |
| 16. | ООО «Челябинский гранитный карьер» | Генеральный директор | Климов Михаил Федорович |
| 17. | ООО «Челябэнергострой» | директор | Дубровский Сергей Михайлович |
| 18. | ПК ПКИ «Челябинскгражданпроект» | Заместитель директора | Яшин Александр Кузьмич |
| 19. | НП «СРО СПО Южного Урала» | Генеральный директор | Якимова Галина Евгеньевна |
| 20. | НП СРО «ССК УрСиб» | Генеральный директор | Десятков Юрий Васильевич |
| 21. | ООО «СК Тяжстрой» | Генеральный директор | Малашков Юрий Трофимович |
| 22. | ООО «ПСО КПД и СК» | Генеральный директор | Федоров Юрий Борисович |
| 23. | ОАО «ЮУ КЖСИ» | Инженер | Старостин Дмитрий Геннадьевич |
| 24. | ООО «Строительный комплекс» | Директор | Шапкин Сергей Аркадьевич |

Секретарь Общего собрания



Ю.В. Десятков

Общий перечень организаций – членов ЧМСС

| N п/п | Наименование организации | Должность | Ф.И.О |
|-------|---|-----------------------|---------------------------------|
| 1 | ООО «Артель-С» | Генеральный директор | Янов Николай Иванович |
| 2 | ЗАО «ВКС-2» | Директор | Донской Анатолий Викторович |
| 3 | ЗАО «Востокметаллургмонтаж-1» | Генеральный директор | Депершмидт Александр Николаевич |
| 4 | ЗАО «Востокметаллургмонтаж-2» | Генеральный директор | Мюллер Евгений Альфредович |
| 5 | ООО СК «Высотник» | Генеральный директор | Бессолицын Павел Юрьевич |
| 6 | ООО «ЖБИ74» | Директор | Арбузов Сергей Петрович |
| 7 | ООО «Жилстрой № 9» | Директор | Габбасов Равиль Рашитович |
| 8 | ООО ПК «Жилстрой» | Генеральный директор | Мазур Михаил Игоревич |
| 9 | ООО «СК Легион» | Директор | Клушин Иван Федорович |
| 10 | ООО «Легрис» | Генеральный директор | Исупов Дмитрий Александрович |
| 11 | ООО «Метчелстрой» | Директор | Воробьев Александр Анатольевич |
| 12 | ЗАО «Мечелстрой» | Директор | Истомин Владимир Викторович |
| 13 | ООО СК «Магистр» | Директор | Мельник Лилия Иосифовна |
| 14 | ООО «Новый Дом» | Директор | Молодцев Юрий Леонидович |
| 15 | ЗАО «НТМ» | Директор | Аржевитин Геннадий Иванович |
| 16 | ООО СК «Никс» | Директор | Серсков Николай Васильевич |
| 17 | ООО «Полистрой» | Директор | Бабайлов Константин Юрьевич |
| 18 | ООО «Союзлифтмонтаж» | Генеральный директор | Иванов Игорь Иванович |
| 19 | ООО СК «Стройкор» | Директор | Мешков Юрий Борисович |
| 20 | ООО ПКФ «Символ» | Директор | Мельник Борис Иосифович |
| 21 | НП «Стройком» | Управляющий | Крикун Алексей Александрович |
| 22 | ЗАО «Уралмонтажстрой» | Генеральный директор | Ковалев Владимир Геннадьевич |
| 23 | ООО «УМР-4» | Генеральный директор | Родиков Марк Владимирович |
| 24 | ООО ПКО «Челябинск-Стройиндустрия» | Генеральный директор | Таукаева Мария Викторовна |
| 25 | ОАО СК «Челябинскгражданстрой» | Генеральный директор | Брюхин Вячеслав Михайлович |
| 26 | АСФ «Челябстрой» | Генеральный директор | Остроухов Анатолий Романович |
| 27 | ООО «Челябинский гранитный карьер» | Генеральный директор | Климов Михаил Федорович |
| 28 | ООО «Челябэнергострой» | Директор | Дубровский Сергей Михайлович |
| 29 | ООО «Челябинскавтотранс» | Директор | Реберш Людмила Александровна |
| 30 | ПК ПКИ «Челябинскгражданпроект» | Директор | Кукарин Владимир Валентинович |
| 31 | ОАО «Южуралэлектромонтаж ПО» | Генеральный директор | Горбунов Анатолий Павлович |
| 32 | ООО «Южно-Уральская сантехническая компания» | Директор | Тропашко Валерий Петрович |
| 33 | НП «СРО СПО Южного Урала» | Генеральный директор | Якимова Галина Евгеньевна |
| 34 | НП СРО «ССК УрСиб» | Генеральный директор | Десятков Юрий Васильевич |
| 35 | НП СРО УРМЦ «Промбезопасность» | Генеральный директор | Целых Дмитрий Евгеньевич |
| 36 | ООО «Эковата-Челябинск» | Коммерческий директор | Черкасов Алексей Владимирович |
| 37 | ООО СК «Тяжстрой» | Генеральный директор | Малашков Юрий Трофимович |
| 38 | ЗАО Корпорация «Стальконструкция» | Директор | Алексеев Владимир Альбертович |
| 39 | ООО «Дом Универсал» | Директор | Валиев Юрий Алексеевич |
| 40 | ООО «Стайлус-Сервис» | Директор | Анисимова Дарья Сергеевна |
| 41 | ООО «ЮжУрал-СтройИзыскания» | Директор | Черкасов Юрий Борисович |
| 42 | ООО «Архитектурная строительная компания» | Директор | Капкаев Станислав Сергеевич |
| 43 | ООО «ПСО КПД и СК» | Генеральный директор | Федоров Юрий Борисович |
| 44 | ОАО «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» | генеральный директор | Салеева Наталья Борисовна |
| 45 | ООО «Строительный комплекс» | директор | Палкин Сергей Аркадьевич |
| 46 | ООО «ЮЖУРАЛЭЛЕКТРО-МОНТАЖ-3» | управляющий | Чуйкин Владимир Федорович |

Секретарь Общего собрания

Ю.В. Десятков

